FACH SCHRIFTEN VERLAG

HAUS TRÄUME

Villen . Bungalows . Landhäuser

01 | 2013 € 6,80 Österreich € 7,50; Schweiz sfr 13,60; BeNeLux € 7,90; Italien € 8,80
Spanien € 8,80; Portugal € 8,80 (cont.); Slowenien € 8,80; Slowakei € 8,80

Baubiologisch einwandfrei
Villa im Tessin

Mit Blick auf die Skyline
Hessische Moderne

Klassische Eleganz
Luxus im Norden

Okal-Haus im Wert von
250 000 € gewinnen!

GARTENPLANUNG
Individuell & mondän

PROFITIPPS So richten Sie Ihr Traumhaus perfekt ein

Auf einer bewaldeten Anhöhe am Rand des hessischen Spessart liegt diese kubische Villa mit Blick auf die ferne Frankfurter Skyline. Das puristische Gebäude bezieht die umgebende Natur mit erstaunlichen Ausblicken und Freibereichen in das Wohnerlebnis ein.

Eine überdachte Terrasse vor den Räumen der Tochter, darüber die Südterrasse vor dem Essbereich, eine Loggia vor dem Arbeitszimmer und ganz oben eine Dachterrasse – viele Optionen, sich im Freien aufzuhalten.

Skulptur mit Aussicht

Gesucht war ein neues Zuhause für eine dreiköpfige Familie auf einem idyllischen Grundstück, einer leicht abfallenden Lichtung im Wald. Aus dieser Bauaufgabe entstand eine blendendweiße Skulptur von zueinander versetzten und übereinander gefügten Kuben.

Entwurfsbestimmend waren für Architektin Anna Philipp – außer den Ausblicken in das umliegende Grün und auf die in der Ferne liegende Frankfurter Skyline – die Sichtachsen auf zwei alte Bäume in unmittelbarer Nähe des Hauses, eine Eiche und eine Magnolie. Darauf ausgerichtet schichtete die Architektin Kuben unterschiedlicher Proportionen um den zentralen Kern des Hauses, den Treppenraum.

Er ist die vertikale Mittelachse des Hauses: Über eine Höhe von neun Metern wird eine Verbindung zwischen den verschiedenen Volumen hergestellt. Gleichzeitig dient die durchgängige Rückwand, natürlich belichtet über eine Dachverglasung, als Ausstellungsfläche für im Wechsel präsentierte Kunstwerke der Bauherrin.

Zur offenen Küche gehört eine Frühstücksterrasse. Die freistehende Badewanne ist im Badezimmer der Hausherrin mit Blick auf eine alte Eiche platziert.

Beim Betreten des Hauses fällt der Blick sogleich auf diese Kunstwerke und durch den Essbereich hindurch auf die Magnolie. Im Essbereich kommt mit der alten Eiche die zweite Sichtachse ins Bild.

Die Kuben von Küche, Eingangs- und Essbereich sind eingeschossig ausgebildet. Am Übergang vom Ess- zum Wohnbereich sorgt ein offener Kamin für Behaglichkeit, darüber schiebt sich balkonartig das Arbeitszimmer in den Luftraum des Wohnbereichs. Dieser erstreckt sich über zwei Geschosse und lässt mit den hohen Verglasungen das umgebende Grün in den Raum „hineinwachsen". Zum Treppenhaus bildet eine raumhohe Bücherwand den Rücken des Wohnraums. Nach Osten zur Morgensonne hin orientiert liegt die Küche mit Frühstücksterrasse.

Der dunkle Boden aus Nussbaumdielen gibt den Räumen Wärme. Dazu werden Aluminium-Holz-Fenster, eine weiße Holztreppe und helle Fliesen kombiniert.

Im Obergeschoss ist neben dem Arbeitszimmer ein Gästezimmer mit Bad untergebracht. Vor dem Arbeitszimmer mit zugehörigem Archiv bildet ein raffinierter Fassadeneinschnitt eine Loggia; darüber liegt die Dachterrasse mit Rundumsicht.

Im Gartengeschoss bilden die Schlafzimmer die Basis des Hauses. Der Elterntrakt mit zwei Bädern, Wellness- und Fitnessbereich erstreckt sich unter Frühstücksterrasse, Küche und Garage. Unter Wohn- und Esszimmer befinden sich die Räume der Tochter.

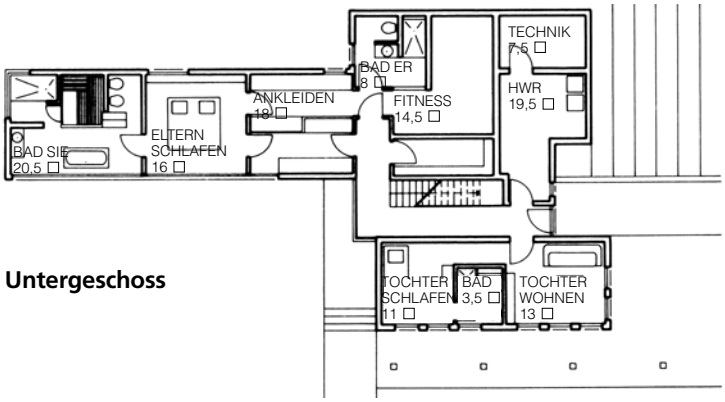
Die zahlreichen Freibereiche sind ein wesentlicher Entwurfsbestandteil. Die unterschiedlichen, je nach Laune, Wetter und Tageszeit wählbaren „offenen Räume“ machen das Wohnen im Grünen zu einem Erlebnis für alle Sinne. av ■

„Haus Nordholt – ein wunderschöner Dreiklang aus Mensch, Natur und Architektur“

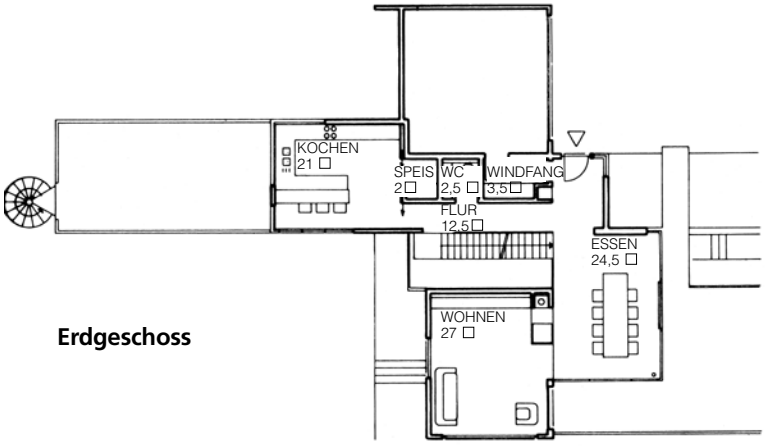
Anna Philipp
Architektin

Adressen Seite 82/83 Fotos: Johannes Kottjé

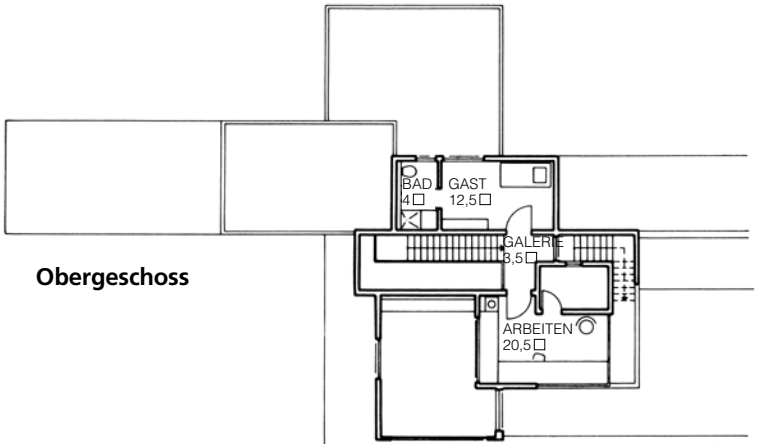
Der Treppenraum ist das zentrale vertikale Element. Von oben fällt natürliches Oberlicht herein, das die ausgestellte Kunst in das richtige Licht rückt. Die filigrane Treppe und das Geländer aus Glas tragen zur guten Ausleuchtung bei.



Untergeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss

DATEN & FAKTEN

Entwurf:
Philipp Architekten
Wittighäuser Steige 2, 74547 Untermünkheim
Tel. 0791/7599-0, www.philipparchitekten.de

Weitere ausgewählte Häuser von Philipp Architekten auch unter **www.bautipps.de/philipp**

Wohnflächen: UG 131,5 m², EG 93 m², OG 40,5 m²

Konstruktion: Holzverbundbauweise, Putzfassade, U-Wert Außenwand 0,17 W/m²K, Jahresprimärenergiebedarf 65 kW/m²a

Technik: Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung

Kosten: Auf Anfrage bei den Architekten